

Referat af Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Kindvig Enge, fredag den 8. oktober 2021

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsen aflægger beretning
4. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2020
5. Forelæggelse af kommende års budget.
6. Indkomne forslag.
7. Valg til bestyrelse.
8. Valg af 1 suppleant til bestyrelse for 2 år.
9. Valg af 2 revisorer, samt 1 revisorsuppleant, funktionstid 1 år.
10. Eventuelt.

Ad 1 Valg af dirigent

Nils Holger Larsen blev valgt. Han bød velkommen og fortalte at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

Ad 2 Valg af referent

Henriette Lentz blev valgt.

Ad 3. Bestyrelsens beretning

Søren Johansen forelagde bestyrelsens beretning, og bød velkommen til alle særligt de nye medlemmer. 14 huse i Kindvig skiftede ejer i 2020, Beretningen er vedlagt som bilag 1.

Ingen havde bemærkninger til beretningen som blev vedtaget med applaus.

Ad 4. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2020

Lars Skriver Wiuff fremlagde det reviderede regnskab for 2020. Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og vedlagt i bilag 2.

Drosselbakken 14, spurgte til godehavende (udestående fra kontingenter). Lars fortalte det handler om de personer, der ikke har betalt ved årsskiftet.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad 5 Forelæggelse af kommende års budget.

Lars Skriver Wiuff fremlagde budget for 2021.

Budgettet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og vedlagt i bilag 2.

Nils Holger bemærkede, at i og med at budgettet blev godkendt blev kontingentet til foreningen også godkendt, og fastholdt på det nuværende niveau.

Helle Westemann, Tjørnevænget 7 spurgte hvad, der der vil blive lavet i forbindelse med vejene, og oplyste, at der var mange huller i vejen.

Søren fortalte, at 3 meter ind på de tre indfaldsveje fra Engvej vil vejene blive forstærket med asfalt. Herudover vil de huller, der er i vejene blive repareret.

Mikael Thomsen spurgte hvad Dige Projektet går ud på.

Formanden fortalte, at der vil blive etableret et mindre jorddige, og at Lærkevej vil blive hævet.

Max Christiansen, Tjørnevænget 15 spurgte til en rørledning ved Tjørnevænget.

Formanden understreger, at de dræn, der ligger på ens egen grund, er nan selv forpligtiget til at vedligeholde, men tilbøede at foreningen kunne undersøge om de var stoppede.

John Mogensen, Tjørnevænget 19 spurgte om der var nogle der havde forstand på det, som havde vurderet hvilket dige, der skal etableres. Søren lovede at tegningerne på diget bliver lagt på nettet.

Generalforsamlingen godkendte budgettet.

Ad 6 Indkomne forslag

Forslag 1:

Rolf Sundstrup, Tjørnebakken 5 har stillet et forslag om, at henvendelser til bestyrelsen for 4 eller flere matrikler fremover behandles som en helhed, og distribueres til alle matrikler. Årsagen er, at Vordingborg Kommune har henvendt sig til vestsiden af Tjørnevænget og Drosselbakken i forbindelse med at flere entreprenører ønskede at deponere jord.

Helle Westermann, Tjørnevænget 7, uddybede forslaget. Problemet er at Vordingborg Kommune ikke har henvendt sig til Grundejerforeningen, men kun til enkelte borgere. Vordingborg Kommune mener ikke at de har oplysningspligt til øvrige borgere. Forslaget er, at alle medlemmer i Grundejerforeningen fremover får oplysninger om disse aktiviteter, så der i sådanne sager kan stilles et hold med de bedste kompetencer, der kan varetage foreningens samlede interesser.

Dette førte til en længere debat, hvoraf konklusionen er, at generalforsamlingen opfordrede Bestyrelsen til at overveje i højere grad at sende nyhedsbreve ud på sager, der berører flere matrikler.

Forslag 2:

Søren Tandrup Mejsekrogen 3, forslår at der hvert år holdes en sommerfest i lørdag i uge 24, (ligesom for et par år siden). Det vil styrke sammenholdet og kendskabet til hinanden. Alle møder op på havnen medbringende egne forsyninger. Pointen er, at alle ved det altid er lørdag i uge 24. Det blev vedtaget, og Søren Tandrup er tovholder på at få den gode nyhed ud.

Forslag 3:

Søren Tandrup Mejsekrogen 3 Forslår at bestyrelsen slår ned på de grundejere, der brænder forkert af, og oser meget. Formanden fortalte, at dette ligger uden for bestyrelsens kompetencer, men vil gerne skrive et opslag på hjemmesiden om rigtig fyring.

Forslag 4

Søren Tandrup Mejsekrogen 3 Foreslår at stigen på molen bliver fastmonteret hele vinteren, til glæde for vinterbaderne. Dette blev vedtaget.

Ad 7. Valg af bestyrelse

Der er tre personer i bestyrelsen, som skal erstattes:

Lars Skriver Wiuff, er på valg ønsker ikke genvalg.

Bo Person, har solgt sit hus, og er ikke længere med i foreningen.

Jesper Rikvang, har hus til salg, og ønsker at træde ud af bestyrelsen.

Formanden fortalte, at efter vedægterne konstituerer Bestyrelsen sig ved første bestyrelsesmøde.

Følgende blev valgt:

Steen Christensen, Engvej 12 blev valgt for 2 år.

Lars Hee, Fyrrekrogen 1 blev valgt til 2 år.

Mikael Thomsen, Kløvermarken 22, blev valgt for 1 år, idet han træder ind i en af de afgåendes bestyrelsesmedlemmers valgperiode.

Anders Bloch Sørensen var på valg, og ønskede at genopstille han blev valgt for 2 år.

Ad 8. Valg af bestyrelsessuppleanter for 2 år

Følgende blev valgt:

Gunhild Larsen, Rørsangerkrogen 2.

Lina Madsen, Drosselbakken 15.

Ad 9 Valg af 2 revisorer, funktionstid 1 år.

Johan Chr. Balslev var på valg, og blev genvalgt.

Torsten Ryelund ønskede ikke genvalg, **Thine Buch, Vibekrogen 2** blev valgt.

Ad 10. Valg af 1 revisorsuppleant, funktionstid 1 år

Lars Wulf blev valgt.

Ad 11 Eventuelt

Søren orienterede om at badebroen blev taget op dagen efter kl. 10.00

Ellers ingen punkter til eventuelt.



Sign.: Henriette Lentz, referent



sign.: Nils Holger Larsen, dirigent

Tilstedeværende bestyrelses medlemmer:

Søren Johansen,

Lars Skriver Wiuff;